

III OBRAZLOŽENJE

S A D R Ž A J :

III OBRAZLOŽENJE

UVOD	1
1. POLAZIŠTA	4
1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke	4
1.1.2.4. Komunalna infrastruktura	4
c) Elektroopskrba	4
2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA	4
2.2. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja	4
2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i ostale infrastrukture	4
2.2.3.3. Razvoj prometne i ostale infrastrukture	4
c) Energetski sustav	4
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA	5
3.6. Razvoj infrastrukturnih sustava	5
3.6.3. Energetski sustav	5

UVOD

Prostorni plan Varaždinske županije donesen je 18. svibnja 2000. godine, a izmjene i dopune 2006., 2009. i 2021. godine („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 8/00., 29/06., 16/09. i 96/21.).

Postupak 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije pokrenut je temeljem **Odluke o izradi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije** („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 63/23. od 14.07.2023.) donesene temeljem Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.).

Razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije (u nastavku: 5. Izmjene i dopune PPŽ-a) su potrebe za žurnim osiguranjem odgovarajuće elektroenergetske infrastrukture za potrebe unaprjeđenja razvoja gospodarske djelatnosti koja zahtijeva značajnu količinu električne energije.

Stoga je potrebno izmijeniti i/ili dopuniti prostorno-plansko rješenje u dijelu INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA, Energetskog sustava - Elektroenergetike na području Grada Novog Marofa, planiranjem nove transformatorske stanice TS 110 kV pored postojeće transformatorske stanice TS 35/10 kV Novi Marof II i priključnog voda - kabela KB 2x110 kV od postojećeg dalekovoda DV 110 kV Nedeljanec - Jertovec do nove TS 110 kV.

U izradi 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a koriste se stručne podloge – idejno rješenje (iz elaborata zaprimljenih prije Odluke o izradi) koje je dostavilo nadležno javnoopravno tijelo uz pisanu inicijativu za pokretanje 5. Izmjena i dopuna PPŽ, kao i naknadno dostavljeni podaci.

5. Izmjene i dopune PPŽ-a obuhvaćaju prostorno-plansko rješenje elektroenergetike na području Grada Novog Marofa, te uz to vezane potrebne izmjene i/ili dopune pojedinih dijelova PPŽ-a (Tekstualnog dijela - Odredbi za provođenje i Grafičkog dijela - kartografskog prikaza i kartograma, te Obrazloženja).

Programsko polazište za izradu 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a sadržano je u inicijativi javnoopravnog tijela koje upravlja prijenosnom elektroenergetskom mrežom u Republici Hrvatskoj, te dokumentima navedenim u Odluci o izradi 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a.

Nositelj izrade 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a je Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, dok je Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, kao stručno tijelo, **Stručni izrađivač** ovoga dokumenta.

U postupku izrade 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a **Nositelj izrade je zatražio sudjelovanje i dostavu zahtjeva, podataka, planskih smjernica i drugih propisanih dokumenata od tijela i osoba** određenih Odlukom o izradi 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a. Zatraženi su zahtjevi i podaci od ukupno 22 javnoopravna tijela.

Svoje zahtjeve i podatke, odnosno očitovanja dostavilo je 10 pozvanih javnoopravnih tijela.

Popis javnoopravnih tijela koja su dostavila zahtjeve i/ili podatke ili su se očitovala, navedena su i u općem dijelu 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a, kao „Sudionici u izradi“.

Budući se neka javnopravna tijela određena Odlukom o izradi 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a nisu očitovala, smatra se da ista nemaju zahtjeva, te su u tim slučajevima (po ukazanoj potrebi) u izradi 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a uzeti u obzir uvjeti koji su od utjecaja na 5. Izmjene i dopune PPŽ-a prema odgovarajućem propisu i/ili javno dostupnom dokumentu.

U nastavku se navode javnopravna tijela koja nisu dostavila zahtjeve i podatke, niti se nisu očitovala (12 javnopravna tijela):

- MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
 - a) Zavod za prostorni razvoj, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zagreb, Radnička cesta 80
 - c) Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Zagreb, Radnička cesta 80/7
- HRVATSKE VODE, Zavod za vodno gospodarstvo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
 - a) Vodnogospodarski odjel za Muru i Gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26
 - b) Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Plitvica-Bednja”, Varaždin, Varaždin, Međimurska 26b
- HRVATSKE CESTE d.o.o Zagreb, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Zagreb, Vončinina 3
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
- JU „PRIRODA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE“ - Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, Varaždin, Vrazova 4
- UPRAVNA TIJELA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE:
 - a) Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo - ujedno Nositelj izrade, Varaždin, Stanka Vraza 4
 - b) Upravni odjel za gospodarstvo i europske poslove, Varaždin, Franjevački trg 7
 - c) Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Varaždin, Franjevački trg 7
- VARKOM d.d., Varaždin, Trg bana Jelačića 15
- TERMOPLIN d.d. Varaždin, Vjekoslava Špinčića 80.

Temeljem objave o izradi 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a na mrežnim stranicama Varaždinske županije, Nositelj izrade 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a je zaprimio jedan zahtjev, koji se odnosio na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina (šljunka i pijeska) - Odvjetnica Sanja Smontara – za EP Trstika.

Prihvaćeni su oni zahtjevi i prijedlozi koji su u skladu s razlozima za izradu i donošenje 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a, pa ih je Nositelj izrade i Stručni izrađivač procijenio opravdanim. Slijedom navedenog:

Prihvaća se ili nema zahtjeva

- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zagreb
 - Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
 - Uprava za zaštitu prirode
 - Uprava za energetiku
- HŽ Infrastruktura, Zagreb
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Zagreb
- HEP - ODS Elektra Varaždin, Varaždin
- GRAD NOVI MAROF

Smatra se prihvaćenim – *traženo je već ugrađeno u važeći Prostorni plan Varaždinske županije kroz 3. Izmjene i dopune PPŽ-a („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 96/21.)*

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Varaždin
- HRVATSKE ŠUME, Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, Grupa za tehničku dokumentaciju i arhivu, Zagreb, Harambašićeva 39.

Nije predmet ovih 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a – *odnosi se na proširenje eksploatacijskog polja građevnog pijeska i šljunka Trstika na prostor pod nazivom Trstika 3 (na područje EM)*

- Odvjetnica Sanja Smontara.

Prihvaćeni zahtjevi, podaci i planske smjernice odgovarajuće su ugrađeni u 5. Izmjene i dopune PPŽ-a, kroz tekstualni dio (Odredbe za provođenje) i grafički dio (karta i kartogram), te ovo Obrazloženje.

Dijelovi tekstualnog i grafičkog dijela važećeg PPŽ-a, koji se odnose na tematiku obrađenu ovim 5. Izmjenama i dopunama PPŽ-a, ne primjenjuju se u dijelovima koji nisu sukladni 5. Izmjenama i dopunama PPŽ-a nakon donošenja istih.

Za izradu 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a koristit će se postojeće kartografske podloge pribavljene od Državne geodetske uprave koje su korištene za izradu 3. Izmjena i dopuna PPŽ-a.

5. Izmjene i dopune PPŽ-a izrađene su u skladu sa Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 106/17.), Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Uredbom o određivanju građevina i drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ br. 37/14., 154/14. i 30/21.), te Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98., 39/04., 45/04. – ispr., 163/04. i 9/11.), u mjeri prilagođenoj 5. Izmjenama i dopunama PPŽ-a, kao i ostalim propisima značajnim za izradu prostornih planova. Grafički dio 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a izrađen je u vektorskom zapisu, georeferenciran (HTRS 96/TM) i ispravno je topološki obrađen.

U skladu s prethodnim mišljenjem Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom i očitovanjem Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za zaštitu prirode, koje se izdaje sukladno propisima iz područja zaštite okoliša, proveden je postupak Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a na okoliš. Na temelju provedenog postupka Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za 5. Izmjene i dopune PPŽ-a, te mišljenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom po provedenom postupku, župan Varaždinske županije je donio Odluku da za 5. Izmjene i dopune PPŽ-a nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Navedeni postupci su prethodili donošenju Odluke o izradi 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a i ugrađeni su u istu.

Prostorni plan Varaždinske županije, donosi Županijska Skupština Varaždinske županije po provedenoj javnoj raspravi i prethodno pribavljenoj suglasnosti Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine o usklađenosti 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

1. POLAZIŠTA

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

1.1.2.4. Komunalna infrastruktura

c) Elektroopskrba

Postojeće stanje izgrađenosti i opremljenosti elektroenergetskih mreža na području Grada Novog Marofa ne omogućava unaprjeđenje i daljnji razvoj značajnijih gospodarskih djelatnosti, a koje iskazuju potrebu za velikom količinom električne energije.

S obzirom na navedeno stanje, utvrđena je potreba izgradnje određenih građevina elektroprijenosne mreže (TS 110 kV i priključnog voda 2x110 kV) u što krećem vremenu i na način koji se razlikuje od rješenja planiranog važećim PPŽ-om. Slijedom toga je dana inicijativa nadležnog javnopravnog tijela za pokretanje izmjena i dopuna PPŽ-a, kako bi se planirano rješenje dijela elektroenergetske mreže na području Grada Novog Marofa izmijenilo i/ili dopunilo.

U izradi 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a koristi se *Idejno rješenje - Priključak nove TS 110/x kV Novi Marof na DV 110 kV Nedeljanec - Jertovec* (listopad 2022.) i *Idejno rješenje izgradnje nove TS 110/20 kV za potrebe priključka korisnika mreže Knauf* (prosinač 2022.).

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.2. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i ostale infrastrukture

2.2.3.3. Razvoj prometne i ostale infrastrukture

a) Energetski sustavi

Ciljevi razvoja energetskog sustava definirani važećim PPŽ-om (primjena energenata koji su ekonomski i ekološki najprihvatljiviji) i nadalje su aktualni.

Ove 5. Izmjene i dopune PPŽ-a su upravo sukladne tim ciljevima s obzirom da se predviđa unaprjeđenje razvoja značajnijih gospodarskih djelatnosti u Novom Marofu kroz postupno napuštanje proizvodnih procesa pogonjenih prirodnim plinom, na način da se isti zamijene s proizvodnim procesima na električnu energiju (optimiranje troškova energenata,

smanjene emisija ugljičnih plinova i čestica izgaranja), radi čega je i iskazana potreba za velikom količinom električne energije u što kraćem vremenskom periodu i posljedično potreba izgradnje odgovarajućih infrastrukturnih građevina elektro prijenosne mreže. Stoga je cilj 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a stvaranje prostorno-planskih preduvjeta za navedene potrebe.

U cilju bržeg i jednostavnijeg rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i što brže izgradnje planiranog voda, kao spoja postojećeg dalekovoda DV 110 kV (TS Nedeljanec - PTE Jertovec) u naselju Remetinec i postojeće trafostanice TS 35/10 kV Novi Marof II / planirane TS 110 kV Novi Marof II, predviđena je postava kabela većim dijelom unutar profila nerazvrstanih cesta u vlasništvu Grada Novog Marofa.

Daljnji cilj ovih 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a i izgradnje navedenih građevina je i osiguranje budućeg razvoja distribucijske mreže šireg lokalnog područja.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.6. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.6.3. Energetski sustav

Elektroenergetika

Kroz 5. Izmjene i dopune PPŽ-a se planira izgradnja slijedećih građevina:

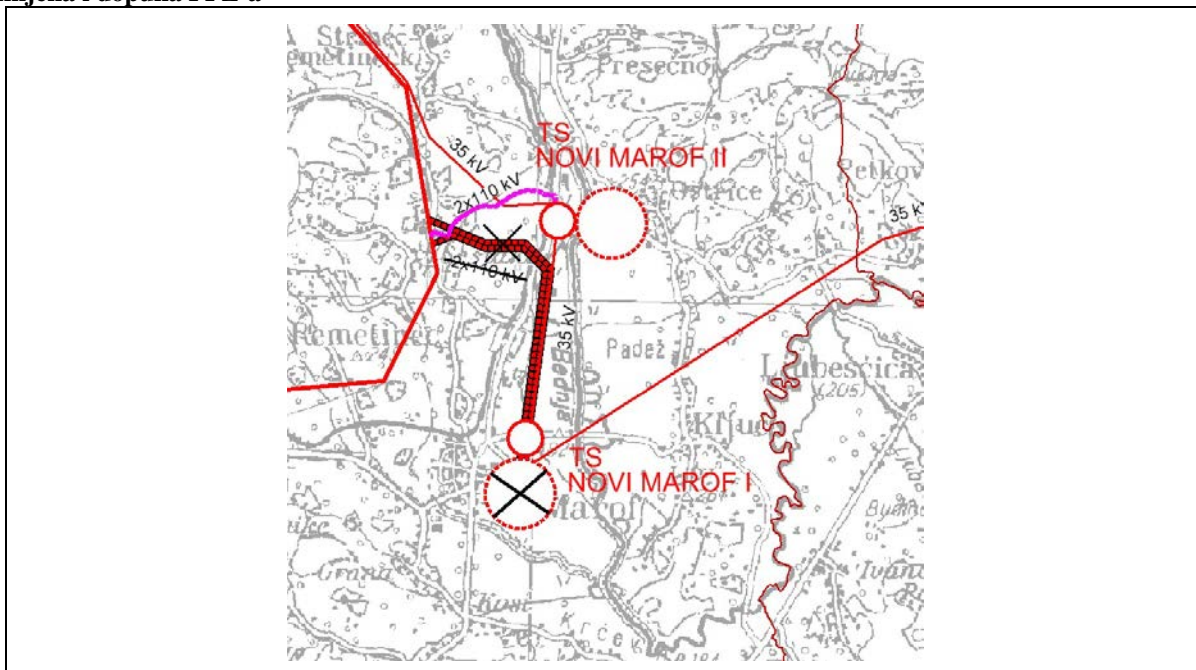
- kabel KB 2x110 kV od postojećeg dalekovoda DV 110 kV (TS Nedeljanec - PTE Jertovec) u naselju Remetinec do postojeće trafostanice TS 35/10 kV Novi Marof II / planirane TS 110 kV Novi Marof II
- trafostanica TS 110 kV Novi Marof II u Novom Marofu uz/umjesto postojećih TS 35 kV Novi Marof II u Novom Marofu.

Izgradnjom navedenih građevina omogućio bi se, osim dugoročnog zadovoljenja opskrbe električnom energijom gospodarskih sadržaja u Novom Marofu, razvoj distribucijske mreže šireg lokalnog područja u budućnosti.

Slijedom promijenjene lokacije planirane trafostanice TS 110 kV i kabela KB 2x110 kV prestaje potreba planiranja visokonaponske transformatorske stanice (TS 110 kV) uz postojeću distribucijsku TS 35/10 kV Novi Marof I (u južnom dijelu Novog Marofa), kao i planiranog nadzemnog priključka DV 2x110 kV, te se planiranje ovih građevina briše iz PPŽ-a.

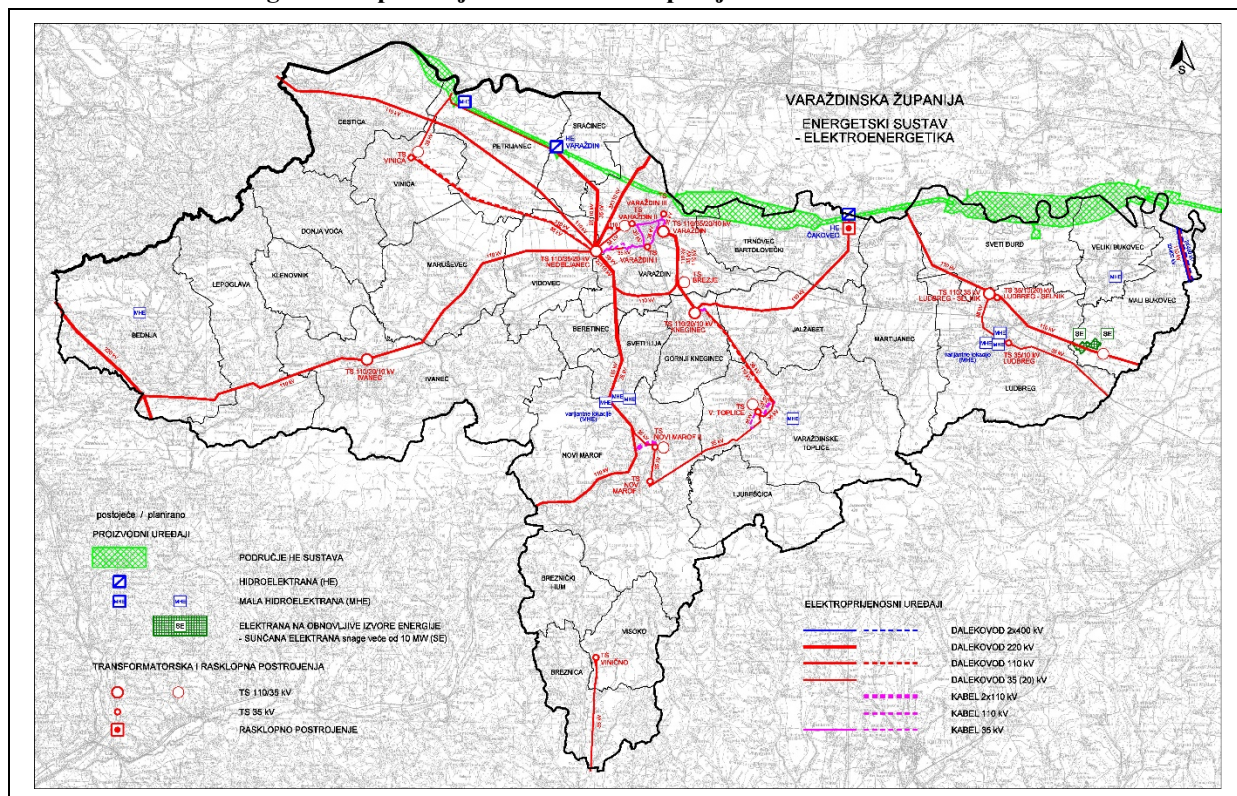
Unutar prostora planirane trafostanice TS 110 kV Novi Marof II u Novom Marofu treba predvidjeti prostor za smještaj dva energetska transformatora 110/20(10) kV snage po 20 MVA, prostor za postrojenje uzemljenja neutralne točke i u budućnosti izgradnju objekta za smještaj SN postrojenja, pomoćnih postrojenja i sekundarne opreme za potrebe nadležnog javnogopravnog tijela - operatora distribucijskog sustava.

Slika 1. – Prikaz promjene Elektroenergetike na području Grada Novog Marofa – razlog za donošenje 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a



Izvor: HOPS d.d.

Slika 2. - Elektroenergetika na području Varaždinske županije



Izvor: HOPS d.d., HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, HEP ODS, razvojni dokumenti prijenosne i distribucijske mreže, osnovni PPŽ, važeći PPUOG, prijedlozi u izradi (male HE, SE, GE)

IV POPIS SLIKA

V IZVORI PODATAKA

VI POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

IV POPIS SLIKA

Slika 1. - Prikaz promjene Elektroenergetike na području Grada Novog Marofa – razlog za donošenje 5. Izmjena i dopuna PPŽ-a

Slika 2. - Elektroenergetika na području Varaždinske županije

V IZVORI PODATAKA

U izradi ovih 5. Izmjena i dopuna prostornog plana Varaždinske županije korišten je materijal dostavljen od strane javnopravnih tijela nadležnog za prijenosne sustave - *Idejno rješenje - Priključak nove TS 110/x kV Novi Marof na DV 110 kV Nedeljanec - Jertovec* (listopad 2022.).

VI POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

PODRUČJE PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJE

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“ 106/17.
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“ 50/99., 84/13.)
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.)
- Zakon o gradnji („Narodne novine“ 153/13., 20/17., 39/19., 125/19.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora – redakcijski pročišćeni tekst („Narodne novine“ 29/83., 36/85., 42/86.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ 106/98., 39/04., 45/04. - ispravak, 163/04., 9/11.)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ 37/14., 154/14., 30/21., 75/22., 61/23.)
- Uredba o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ 115/15.)
- Arhitektonske politike Republike Hrvatske 2013.-2020. (Vlada, 29.11.2012.)

PODRUČJE ENERGETIKE

- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1kV do 400 kV („Narodne novine“ 53/91., 24/97.)
- Desetogodišnji plan razvoja prijenosne mreže 2022.-2031. s detaljnom razradom za početno trogodišnje i jednogodišnje razdoblje (Prosinac, 2021.)
- Mrežna pravila prijenosnog sustava („Narodne novine“ 67/17., 128/20.)
- Desetogodišnji (2022.-2031.) plan razvoja distribucijske mreže s detaljnom razradom za početno trogodišnje i jednogodišnje razdoblje (rujan 2021.)